



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Società agricola Eredi Meloni c/o Dott. Agronomo  
Filippo Pasquale Monni  
monnistudioagr@pec.it  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna centrale

**Oggetto:** Progetto di miglioramento fondiario consistente nella realizzazione di una tettoia aperta su 4 lati da realizzarsi in agro del comune di Bolotana, località "Antunnales", foglio 4, particella 141. Proponente: Società agricola Eredi Meloni. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto acquisita al prot. DGA n. 28477 del 06.10.2025, esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di una tettoia per il ricovero degli animali, su un terreno dell'azienda agricola-zootecnica condotta dal Proponente, identificato al Foglio 4 particella 141 del Catasto del comune di Bolotana.

La tettoia in progetto, aperta su tutti i lati, è finalizzata al riparo del bestiame, e sarà ubicata all'interno di un esistente recinto, adibito alla custodia e alla cura degli animali, in prossimità di altri fabbricati aziendali.

La tettoia, che avrà una superficie pari a 6,8 x 6,7 m, altezza di 2,5 m alla linea di gronda e di 3.8 m alla linea di colmo, sarà priva di pavimento e verrà realizzata con fondazioni a plinti in cls armato su roccia madre. La struttura portante verticale sarà composta da pilastri in travi di ferro, e la copertura verrà realizzata con capriate in ferro e pannelli di lamiera grecata/ondulata, completa di gronda in lamiera zincata e pluviali.

L'intervento ricade all'interno della ZPS *Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali* (cod. ITB 023050) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento ricade in un'area non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario. Nell'area vasta, alla distanza minima di circa 70 metri dal sito di intervento, è presente il mosaico di habitat cod. 9340 *Foreste di Quercus ilex e Quercus rotundifolia* e 6220\* *Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea*, che non risulta interferito dai lavori in progetto.

Secondo quanto dichiarato nel format Proponente la realizzazione della tettoia non comporterà l'eliminazione o la modificazione di elementi naturali e seminaturali presenti in loco, la sistemazione o l'apertura di nuove strade interpoderali o di accesso all'area, la realizzazione di recinzioni, interventi di spietramento né altri interventi diversi da quello sopra descritto.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dalla Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO\_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_11: per la verifica della corretta esecuzione dei lavori ci si avvarrà della stretta collaborazione di esperti \_Dottore Forestale e Dottore Agronomo \_ (indicare se naturalista/biologo ambientale o altra tipologia di laurea inerente al lavoro da svolgere) con qualificata esperienza in \_ Consulenza agronomica ed assistenza alle imprese agricole e zootecniche per la gestione di allevamenti e coltivazioni anche in aree seminaturali e forestali \_ (indicare l'esperienza maturata nel settore specifico).
- CO\_GEN\_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

- CO\_CANT\_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO\_CANT\_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;
- CO\_AMB.RUR\_1: a tutela delle specie avifaunistiche che frequentano gli ambienti steppici presenti nel Sito Natura 2000 in cui ricade l'intervento (es. Gallina prataiola, Occhione, Calandra, etc.) il terreno non subirà negli anni passaggio da coltivazioni idonee alla loro presenza (es.: cereali, seminativi, erba medica, etc.) ad altre non idonee (es.: mais, frutteti, uliveti, etc.),

considerato che l'intervento si inserisce nel contesto di un'azienda agricola in attività, in un'area già trasformata e non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario, tenuto anche conto dei *Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS)*, di cui al DM 17/10/2007, si ritiene che lo stesso, se realizzato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

**Siglato da :**

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI